

Besel
秦野今泉

全棟
街並み完成!
自由見学会

家の購入を
考えていなくても
OK!

GRAND OPEN!

街びらき自由見学会

10/26^土
27^日
10:00~16:00

全**20**棟街並み**完成!**



街びらき イベント

キッチンカー

- ハロウィンクレープ
- チョコバナナ
- アイスクリーム

アンケート記入で
豪華プレゼント!

お菓子 詰め放題

サティワン ギフト券 プレゼント

神奈中グッズ プレゼント



全**20**邸の優美な街並み

全邸敷地面積**120㎡**以上の
ゆとりある街区計画

時短とともに
時間を仕立てる**IoT**住宅

KANACHU
FUDOUSAN
神奈中不動産

本物件の
お問い合わせは **神奈川中央交通株式会社**
〒254-0811 神奈川県平塚市八重咲町6番18号
神奈川県知事免許(16)第1996号 (一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは「ビセル秦野今泉」インフォメーションセンター
0120-028-161
営業時間/10:00~17:00 定休日/火曜日・水曜日

モデルハウス内覧会開催中





BESEL HADANOIMAIZUMI

それは、家族のこたえ。

大切にしたいのは、家族が成長していける喜び。

自分の世界をつくれる楽しさ。

あったら嬉しいも、子育てのあんしんも、

ずっと「暮らしやすい」を街から住まいまで。

息づくのは、家族のスタイルを大きく育む、豊かな日常。

新しい暮らしを思い浮かべたとき、

選ぶべき「家族のこたえ」がここにあります。



桜並木イメージ



FAMILY ANSWER 美しい街並みに住む



ROOM PLAN

12号棟 4LDK +ECL +WIC +下屋裏収納

土地面積 124.98㎡(約37.80坪) 建物面積 97.50㎡(約29.49坪)



忙しい毎日に“家事を時短してくれる家”を。
「タイパ」を実感する新しい暮らしへ。

時短 POINT

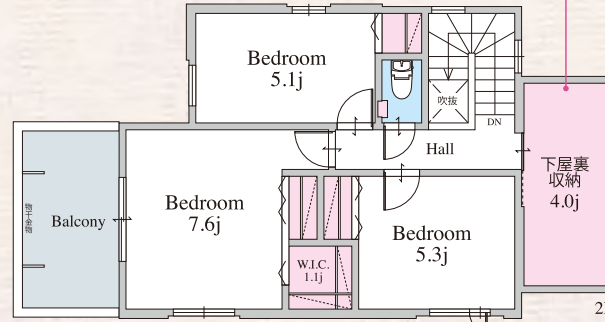
スマートフォンと連動させた最新IoT設備、
効率的な家事動線と収納力で家事時短を実感。

- ◎ 外出先での玄関ドアの施開錠、来客や宅配業者への対応。
- ◎ 帰宅前にエアコン*や床暖房、浴槽のお湯はり。
- ◎ 電動シャッターの開け閉め。
- ◎ 玄関とLDK、エントランスクローゼット間の「回遊動線」と「水回り集中動線」による家事効率の向上。
- ◎ 適材適所に配した玄関横の「エントランスクローゼット」や「ウォークインクローゼット」、「大型下屋裏収納」。

*エアコンはお客標準となります。



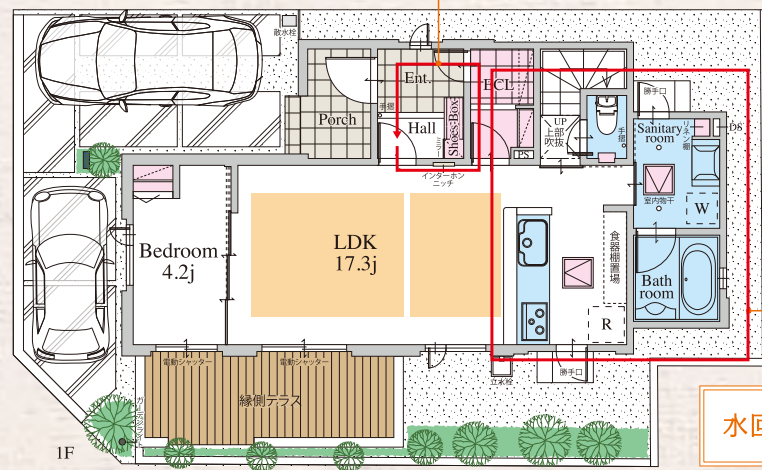
回遊動線



下屋裏収納



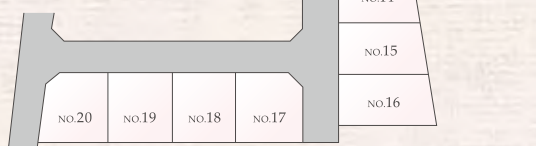
ハンゴを使う屋根裏収納とは違い、2階の廊下からフラットに入れるので重たい荷物でも安心して収納出来ます。



水回り集中動線

LANDSCAPE

お子様のプールのスペースやBBQ、贅沢な自分時間を満喫できる庭や駐車スペースの配置を工夫することで開放感を演出。住まれる方の通行が中心となる開発道路は安全性が高く、自然と住まれる方のコミュニティが生まれる街並みづくり。



多彩な居住空間で、家族それぞれにお気に入りの居場所。

- ◎ LDKに隣接する洋室は3面引き戸なのでLDKと一体利用で約21.5帖の大空間。
- ◎ キッチンからの視界が広く、LD全体を見渡せる開放感。お子様から目を離さず家事をこなせる「見守りLDK」。
- ◎ ウチとトをつなぐ、くつろぎ空間「縁側テラス※(一部の住戸)」。

※その他の区画はオプションで対応可能です(有償)。



※掲載の図面は設計段階のものであり、施工上やむを得ず変更になる場合があります。予めご了承ください。 ※下屋裏収納は天井高が1.4m以下になります。 ※上記記載の建物面積は、建築確認済証記載の面積です※梁・下がり天井などの表記は省略しています。

【共通概要】用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■地目/宅地 ■構造・規模/木造2階建(2×4工法) ■諸設備/公営水道、公共下水、東京電力、都市ガス ■権利形態/所有権 ■外構施工会社/株式会社ランドフローラ ■取引態様/売主 ■※図面と異なる場合は現況を優先とします。 ■取引条件の有効期限/2024年11月30日 ■広告有効期限/2024年11月30日
 【Besel秦野今泉[プランクエア]物件概要】 ■所在地/秦野市今泉652番10他 ■交通/小田急小田原線「秦野」駅徒歩19分 ■総戸数/全12戸 ■今回販売戸数/4戸 ■土地面積/124.98㎡(約37.80坪)~134.37㎡(約40.64坪) ■建物面積/95.43㎡(約28.86坪)~99.36㎡(約30.05坪) ■間取り/3(4)LDK~4LDK ■販売価格/4.150万円~4.430万円 ■建築確認番号/第KBL-SGM23-10-5585号 他 ■道路幅員/南側公道約4.7m、開発道路約4.5m ■建物完成/2024年6月 ■引渡可能時期/即入居可 ■建物施工会社/日本住宅ツーバイ株式会社
 【Besel秦野今泉[ノワールスクエア]物件概要】 ■所在地/秦野市今泉653番5他 ■交通/小田急小田原線「秦野」駅徒歩19~20分 ■総戸数/全8戸 ■今回販売戸数/未定 ■土地面積/120.04㎡(約36.31坪)~126.54㎡(約38.27坪) ■建物面積/99.57㎡(約30.11坪)~108.40㎡(約32.79坪) ■間取り/3(4)LDK~4LDK ■販売価格/未定 ■建築確認番号/第2024SBC-確00011H号 他 ■道路幅員/西側公道約4.7m、北側公道約4.7m、西側開発道路(13~16号棟)約6.0m、北側開発道路(17~20号棟)約5.0m ■建物完成/2024年10月予定 ■引渡可能時期/相談 ■建物施工会社/津田産業株式会社

KANACHU FUDOUSAN
神奈中不動産

本物件の
お問い合わせは **神奈川中央交通株式会社**

〒254-0811 神奈川県平塚市八重咲町6番18号
神奈川県知事免許(第16)1996号 (一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは「ビセル秦野今泉」インフォメーションセンター

☎ 0120-028-161

営業時間/10:00~17:00 定休日/火曜日・水曜日 <https://www.kanachu-fudosan.jp/bunjo/imaizumi/>

